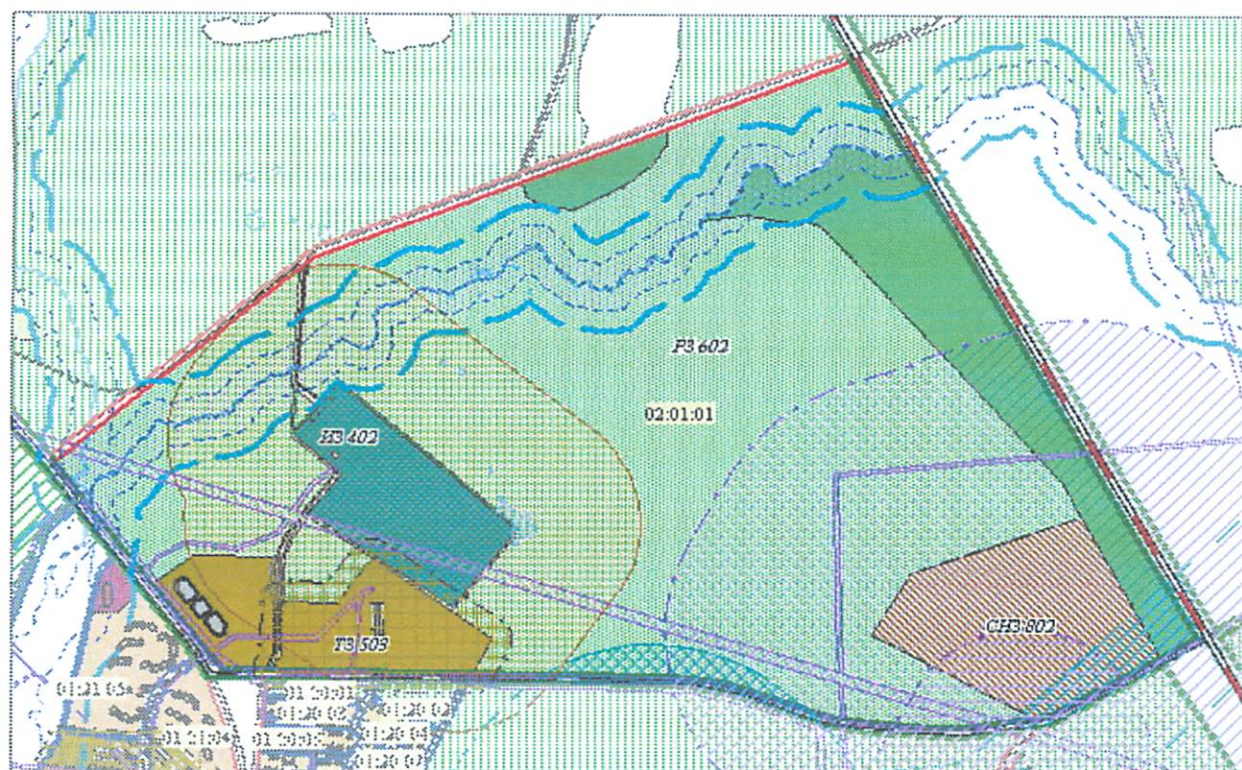


СХЕМА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
территории планировочного микрорайона 02:01



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

ИЗ 402	ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОКОВ		ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
ТЗ 503	ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТРАНСПОРТА		ВОДООХРАННАЯ ЗОНА
РЗ 602	ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ		СЗЗ АВТОСТОЯНОК И ГАРАЖЕЙ
СНЗ 802	СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ		СЗЗ ЛИНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
	КРАСНАЯ ЛИНИЯ МИКРОРАЙОНА		СЗЗ ГАЗО- И НЕ ГАЗОВЫХ ВОДОВ
	КРАСНАЯ ЛИНИЯ КВАРТАЛА		СЗЗ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ СООРУЖЕНИЙ
			СЗЗ ОБЪЕКТОВ РИТУАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
			СЗЗ ОБЪЕКТОВ СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ

ПЛАНИРОВОЧНЫЙ КВАРТАЛ 02:01:01

ЗОНА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОКОВ (4ИЗ 402)

1. ХАРАКТЕРИСТИКИ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

КОС..

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ:

Существующий КОС.

НЕСООТВЕТСТВУЮЩЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ:

Нет.

2. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
Объекты водоснабжения и очистки стоков.		

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: Нет.

ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (5ТЗ 503)

1. ХАРАКТЕРИСТИКИ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

Гаражи индивидуального транспорта. СТО.

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ:

Территория благоустроена.

НЕСООТВЕТСТВУЮЩЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ:

Нет.

2. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
Объекты хранения и обслуживания индивидуального транспорта.	Этажность до 2 эт. Высота до 10 м.	Строительство осуществлять в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания. Колористическое решение фасадов согласовать с органом по архитектуре и градостроительству. Предусмотреть меры по сокращению СЗЗ

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: Нет.